

~~Jean~~-Pierre DOOMS

Licencié en droit

Notaire

BRUXELLES, le

Tél : (02) 672.77.70

Fax : (02) 672.78.33

Avenue des Taillis, 19
1170 BRUXELLES

L'étude travaille à bureaux fermés le
jeudi toute la journée.

Ik ondergetekend Meester Jean-Pierre DOOMS, Notaris te Watermaal-Bosvoorde, getuig dat, ingevolge een verkoopsakte verleden op 2 augustus 2006:

Mijnheer KOHNEN Mathias Elisabeth Leonardus, met nederlandse nationaliteit, geboren te Brussum (Nederland), op negenentwintig mei negentien honderd vier en zestig, ongehuwd, wonende te United Kingdom, Flat D 66 Edith Road W 14 9 AR, London.

Is eigenaar van het hieronder onroerende goed :

Gemeente van Schaerbeek – tweede afdeling:

In een appartementsgebouw, op en met grond, gestaan en gelegen aan de hoek van de Lambermontlaan, nummer 99-99A en 99 B en van de Couroublestraat, nummer 46, nu aan de Lambermontlaan, nr 99, waar ontwikkelt hij respectieve voorgevels van zestien meter en van twaalf meter veertig centimeter, die tussen hen door een gesneden zijde van drie meter worden verbonden, inhoudende in oppervlakte, volgens titel, een are zesenzeventig centiareen zeventig decimeter, gekadastraerd sectie A, nummer 418/E/2 voor een oppervlakte van een are zeventig centiareen :

1° De garage met lokaal, op de gelijkvloers, met toegang naar de Couroublestraat, en omvattende :

a) In privatieve en uitsluitende eigendom :

De garage, met lokaal, met de deur, van een oppervlakte van eenendertig vierkante meter eenentwintig vierkante decimeter.

b) In medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid :

De tweendertig / duizendsten (32/1.000sten) van de gemene delen waaronder de grond.

Kadastraal inkomen: honderd elf euro (111,00 €).

2° De flat, aan de tussenverdieping, met toegang naar de Couroublestraat, boven de garage, en omvattende:

a) In privatieve en uitsluitende eigendom :

De flat, met de hall, op de gelijkvloers en omvattende twee lokalen, terras, water-closet, alles van een oppervlakte van eenenvertig vierkante meter achttien vierkante decimeter.